

Diritto di Segreteria

Data Arrivo

Protocollo

Fascicolo

Anno _____ Titolo _____ Classe _____

Fascicolo _____

AL COMUNE DI FORLÌ
Servizio Edilizia e Piani Attuativi

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA)

Legge regionale 25 novembre 2002, n° 31 e legge 7 agosto 1990, n° 241, art. 19
D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445

1 I sottoscritt _____

(Codice Fiscale _____) nato a _____ il _____,
residente a _____ via _____ n° _____, CAP _____ Tel. _____

in qualità di legale rappresentante della ditta _____ (P.IVA. _____)
con sede in _____ via _____ n° _____ CAP _____ Tel. _____

in qualità di ² _____ (come da documento allegato)

del sig./sig.ra _____

nato/a _____ il _____, residenza o domicilio del rappresentato:

Comune _____ (Prov. _____), via _____ n. _____,

SEGNALA

di eseguire

(in caso di completamento lavori citare il titolo abilitativo precedente _____)

(da compilare solo nel caso di **variante** di cui agli artt. 18 e 19 della L.R. 25 novembre 2002, n° 31)

di eseguire, con riferimento:

- al permesso di costruire n° _____ del _____
- alla D.I.A. / SCIA P.G. n° _____ del _____

(da compilare solo nel caso di **variante in corso d'opera** di cui all'art. 19 della L.R. 25 novembre 2002, n° 31)

di avere eseguito, con riferimento:

- al permesso di costruire n° _____ del _____
- alla D.I.A./ SCIA P.G. n° _____ del _____

(da compilare nel caso di **intervento in corso d'esecuzione** ai sensi all'art. 18 comma 2 della L.R. 21 ottobre 2004, n° 23)

di avere iniziato, senza titolo abilitativo, in data _____ (intervento soggetto alla sanzione di € 2000)

(da compilare solo nel caso di **S.C.I.A. in sanatoria*** di cui all'art. 17 della L.R. 23/2004)

di avere eseguito nel periodo: _____

* nel caso di sanatoria e contestuale nuovo intervento, spuntare la casella di riferimento

nell'immobile di seguito indicato, opere di:

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art. 8, comma 1, lett. **a**), non soggetta all'art. 6 del D.P.R. 380/2001 (C.I.A.)
- RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (art. 8, comma 1, lett. **b**)
- INTERVENTI, CONSISTENTI IN MANUFATTI, DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE in edifici esistenti, che comportano la realizzazione di rampe o ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterano la sagoma dell'edificio. (art. 8, comma 1, lett. **c**)
- RECINZIONI, MURI DI CINTA E CANCELLATE (art. 8, comma 1, lett. **d**)
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 8, comma 1, lett. **e**)
- RECUPERO AI FINI ABITATIVI DEI SOTTOTETTI, nei casi e nei limiti di cui alla L. R. 6 aprile 1998, n° 11 (art. 8, comma 1, lett. **f**)
- MUTAMENTI DI DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE (art. 8, comma 1, lett. **g**)
- MODIFICHE FUNZIONALI DI IMPIANTI ESISTENTI GIÀ DESTINATI AD ATTIVITÀ SPORTIVE SENZA CREAZIONE DI VOLUMETRIA (art. 8, comma 1, lett. **h**)
- INSTALLAZIONE O REVISIONE di IMPIANTI TECNOLOGICI che comportano la realizzazione di VOLUMI TECNICI al servizio di edifici o di attrezzature esistenti (art. 8, comma 1, lett. **i**)
- MODIFICHE PROGETTUALI E VARIAZIONI IN CORSO D'OPERA di cui agli artt. 18 e 19 L. R. 31/02 (art. 8, comma 1, lett. **j**)
- PARCHEGGI DA DESTINARE A PERTINENZA DI UNITA' IMMOBILIARI nei casi di cui all'art. 9, comma 1, della Legge 24 marzo 1989, n° 122, esclusi gli immobili collocati nei centri storici (art. 8, comma 1, lett. **k**)
- OPERE PERTINENZIALI PURCHÉ NON QUALIFICATE COME INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE, secondo quanto disposto dalla lettera g.6) dell'allegato alla L. R. 31/02. (art. 8, comma 1, lett. **l**)
- SIGNIFICATIVI MOVIMENTI DI TERRA senza opere, non connessi all'attività agricola
- APPOSIZIONE DI INSEGNE D'ESERCIZIO / CARTELLONI PUBBLICITARI, secondo quanto stabilito nel R.U.E. e nel Piano Generale degli Impianti Pubblicitari e delle Pubbliche Affissioni (art. 8, comma 1, lett. **m**)
-

DICHIARA

- consapevole che, in caso di **dichiarazioni mendaci o non veritiere**, può incorrere nelle sanzioni penali ed amministrative previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;
- edotto/a che, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione, **decadrebbe dai benefici** eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di essa, fermo restando la **facoltà di annullamento** del medesimo;

di essere ³ che la Ditta / il sig. o la sig.ra rappresentato/a è ³

dell'immobile sito in via n. Loc.

Piano ad uso , meglio identificato
al catasto terreni / fabbricati di Forlì al Foglio Mapp. Sub

¹ in caso di più proprietari/ aventi titolo, compilare la pagina 3

² in caso di rappresentanza del titolare dell'interesse (come procuratore, tutore, ecc.) indicare tale specifica qualificazione e negli appositi spazi vuoti a seguire il domicilio o residenza del rappresentato.

³ indicare se: proprietario unico con piena disponibilità; comproprietario; superficario; usufruttuario; titolare di diritto d'uso, di abitazione, di servitù o di altro diritto previsto dal Regolamento Urbanistico Edilizio o dalla legge.

1 DICHIARAZIONE ALTRI PROPRIETARI / AVENTI TITOLO

I sottoscritt _____
(Codice Fiscale _____) nato a _____
il _____, residente a _____ Via _____
dichiara di essere ³ _____ dell'immobile sopra descritto

I sottoscritt _____
(Codice Fiscale _____) nato a _____
il _____, residente a _____ Via _____
dichiara di essere ³ _____ dell'immobile sopra descritto

I sottoscritt _____
(Codice Fiscale _____) nato a _____
il _____, residente a _____ Via _____
dichiara di essere ³ _____ dell'immobile sopra descritto

- che l'immobile oggetto dell'intervento **non è** assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 - **Parte II – Titolo I - Codice dei beni culturali e del paesaggio**;

Ovvero

- che l'immobile oggetto dell'intervento è assoggettato alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte II - Titolo I – Codice dei beni culturali e del paesaggio** ed è **stata già acquisita** la relativa autorizzazione dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici con i seguenti estremi _____ **di cui si allega copia alla presente**;

- che l'intervento richiede il reperimento di standard di parcheggio pubblico e:
 li monetizza, ai sensi dell'art. 1, punto _____, della Delibera di Consiglio Comunale n. 11/2005 - **si allega copia quietanza, nonché relazione indicante le modalità di calcolo**;
 vengono reperiti e ceduti;

Ovvero

- che l'intervento non è soggetto al reperimento di standard di parcheggio pubblico;

- che [“è” o “non è”] _____ a tutt’oggi in possesso dei requisiti di imprenditore agricolo a titolo professionale (I.A.P.) ai sensi del D.Lgs n. 99/2004, come da certificato del competente Servizio Provinciale Agricoltura di Forlì-Cesena, _____
rilasciato con n. _____

- che [“è” o “non è”] _____ a tutt’oggi in possesso dei requisiti di **coltivatore diretto** ai sensi dell’art. 48 della L. 454/1961, come da certificato del competente Servizio Provinciale Agricoltura di Forlì-Cesena, _____
rilasciato con n. _____

➤ che l'impresa esecutrice dei lavori è:

[]
con sede in [] via [] n° [] tel. []

Firma e timbro, per accettazione, del legale rappresentante dell'Impresa

Ovvero

che trattasi di lavori di modesta entità, eseguiti direttamente dal proprietario/intestatario, **non soggetti al piano di sicurezza, alla predisposizione di un progetto impiantistico e non interessanti parti strutturali soggette ad autorizzazione – N.B. Devono sussistere tutte e tre le condizioni;**

➤ **di essere consapevole che, prima dell'intervento in cantiere di una diversa o ulteriore impresa/ditta non indicata nella presente SCIA, dovrà essere effettuata preventiva comunicazione al Comune, presentando i documenti relativi alla nuova impresa/ditta;**

➤ che il **Direttore dei lavori** è:

(Da compilare se diverso dal tecnico asseverante; in caso di mancata compilazione, la Direzione Lavori è assunta dall'asseverante)

Cognome e Nome [] (C.F. [])
iscritto all'Albo/Collegio [] della Provincia di []
con studio in [] via [] n° [] CAP []
Tel. [] Fax [] @mail []

Che sottoscrive per accettazione

IL TECNICO
(timbro e firma)

SI IMPEGNA

- a trasmettere, entro **15 giorni** dall'ultimazione lavori, copia della scheda tecnica descrittiva corredata della documentazione dovuta.

Ovvero

- a richiedere entro **15 giorni** dalla ultimazione dei lavori, qualora l'intervento sia soggetto, il rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità corredata della scheda tecnica descrittiva e della documentazione dovuta.

DELEGA

al ritiro della comunicazione di avvio del procedimento il sig. []
nato a [] il [] residente in []
Cod. Fisc. []

La persona delegata deve presentarsi con un documento di identità in corso di validità.

IN CASO DI PIU' INTESTATARI: i sottoscritti autorizzano il Comune ad intrattenere con il primo intestatario della SCIA ogni rapporto relativamente al procedimento amministrativo ed al ritiro degli atti conseguenti alla presente. Il ritiro di atti da parte di altro intestatario comporta la presentazione di delega.

Data

Firma leggibile

(La firma deve essere apposta da tutti i proprietari/aventi titolo)

Si allegano fotocopie documento d'identità di ogni avente titolo

I dati forniti con la presente dichiarazione saranno trattati nel rispetto di quanto disposto dal Dlgs30/06/2003 n. 196 in materia di tutela dei dati personali anche mediante l'uso di strumenti informatici.

ASSEVERAZIONE TECNICA

D.P.R. 28 dicembre 2000 n° 445

Cognome e Nome (C.F.)
iscritto all'Albo/Collegio della Provincia di
con studio in via n° CAP
Tel. Fax @mail

in qualità di progettista dei lavori, incaricato dal/i soggetto/i intestatario/intestari della presente SCIA

- consapevole che, in caso di **dichiarazioni mendaci o non veritiere**, può incorrere nelle sanzioni penali ed amministrative previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000;
- edotto/a che, qualora dal controllo delle dichiarazioni rese emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione, **decadrebbe dai benefici** eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di essa, fermo restando la **facoltà di annullamento** del medesimo;

DICHIARA

- che le opere da eseguire/esebite sono indicate nella relazione tecnica allegata;
- che le medesime rientrano nella categoria d'intervento indicata dall'avente titolo;

DICHIARA ALTRESI'

01	<p><u>che l'immobile è regolarmente esistente ai sensi della normativa urbanistica ed edilizia vigente in materia, in quanto:</u></p> <p><input type="checkbox"/> è preesistente al 01/01/1965 e da allora non ha subito modifiche;</p> <p><input type="checkbox"/> è conforme al seguente titolo edilizio: <input type="text"/></p>
02	<p><u>che le opere riguardano un immobile compreso in zona omogenea <input type="text"/> come classificata dagli strumenti urbanistici vigenti/adottati e che, nel caso di opere ricadenti in zona A, l'intervento massimo consentito è:</u></p> <p><input type="text"/></p>
03	<p>che l'intervento rispetta le norme di sicurezza in materia SISMICA, come risulta da almeno uno dei seguenti allegati:</p> <p><input type="checkbox"/> asseverazione ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008 (Modulo D punti A.1)</p> <p><input type="checkbox"/> asseverazione ai sensi dell'art. 10, comma 3, della L.R. n. 19/2008 con elaborati tecnici redatti ai sensi dell'allegato 1 della DGR n. 687/2011 (per opere prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici) (Modulo D punti A.2)</p> <p><input type="checkbox"/> copia dell'autorizzazione sismica</p> <p><input type="checkbox"/> asseverazione relativa alle varianti non sostanziali ai sensi della L.R. 19/2008 (Modulo F) <u>trattandosi di procedimento abilitativo sismico antecedente al 01/06/2010:</u></p> <p><input type="checkbox"/> copia ricevuta deposito pratica sismica</p> <p>Ovvero</p> <p><input type="checkbox"/> dichiaro che la variante sismica sarà regolarizzata prima della fine dei lavori</p>

04 che l'intervento **non è assoggettato** alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 –
Codice dei beni culturali e del paesaggio;
Ovvero
 che l'intervento **è assoggettato** alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte II - Titolo I** in materia di beni culturali e che per l'intervento oggetto della presente segnalazione **è stata già acquisita** la relativa autorizzazione dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici, **di cui si allega copia alla presente;**
Ovvero
 che l'intervento **è assoggettato** alle disposizioni di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 **Parte III - Titolo I** in materia di beni paesaggistici ed ambientali e che per l'intervento oggetto della presente segnalazione:
 non è necessaria l'autorizzazione prescritta dall'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;
 è stata già acquisita la relativa autorizzazione paesaggistica ("accertamento di compatibilità paesaggistica" in caso di *sanatoria*), **di cui si allega copia alla presente;**

05 che l'intervento **non è assoggettato** ad altro vincolo urbanistico - edilizio;
Ovvero
 che l'intervento **è assoggettato ad autorizzazione/nulla osta/concessione di:**
 Provincia
 Comune (insegne d'esercizio, vincolo idrogeologico, accesso carraio, abbattimento alberi, etc)
 Anas
 Ferrovie
 Autorità aeroportuali
 Autorità militari
 Servizio Tecnico Bacino Fiumi Romagnoli
 Consorzio di bonifica
 Snam

ed è stato già acquisito il relativo provvedimento **di cui si allega copia alla presente**

e/o
 che l'intervento **è assoggettato a parere di:**
 Provincia
 Comune (aree soggette a propensione al dissesto)
 Arpa
 Ausl (fascia di rispetto cimiteriale)
 Telecom

ed è stato già acquisito il relativo parere **di cui si allega copia alla presente**
Ovvero
 che l'intervento risulta conforme alla normativa specifica – **si allega ulteriore copia** degli elaborati necessari **per le verifiche da parte delle amministrazioni competenti**

06 che l'intervento ricade all'interno delle Distanze di Prima Approssimazione (DPA) ai sensi del Decreto Dirett. 29-5-2008 – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare:
 NO
 SI
 che vi è permanenza di persone maggiore/uguale a 4 ore giornaliere
 NO
 SI
 allego copia parere
Ovvero

	<input type="checkbox"/> dichiaro la conformità dell'intervento alla normativa specifica– si allega ulteriore copia degli elaborati necessari per le verifiche da parte delle amministrazioni competenti
07	<p>che l'intervento comporta la realizzazione e/o modifica del sistema di smaltimento delle acque reflue:</p> <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI si allega <input type="checkbox"/> nulla osta HERA per allacciamento alla rete fognaria <input type="checkbox"/> dichiarazione di conformità impiantistica della rete fognaria interna esistente e allegati (vedi modulo HERA) <input type="checkbox"/> dichiarazione di assenza dei requisiti di accesso alla richiesta di nulla osta di acque reflue domestiche in pubblica fognatura (vedi modulo HERA) <input type="checkbox"/> nulla osta della PROVINCIA nel caso di scarichi industriali o assimilati su acque superficiali
08	<p>che l'intervento è soggetto al parere della Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio (CQAP) ai sensi dell'art. 170 del RUE:</p> <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI (ottenuto con provvedimento prot. gen. n. <input type="text"/> del <input type="text"/>)
09	<p>che l'intervento è soggetto al parere preventivo dei Vigili del Fuoco:</p> <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> allego copia parere Oververo <input type="checkbox"/> dichiaro la conformità dell'intervento alla normativa specifica– si allega ulteriore copia degli elaborati necessari per le verifiche da parte delle amministrazioni competenti
10	<p>che le opere in oggetto:</p> <input type="checkbox"/> non sono soggette al parere integrato ARPA-AUSL , in quanto: (spuntare uno dei riquadri sottostanti) <input type="checkbox"/> l'intervento non interessa un'attività produttiva o di servizio, caratterizzata da significative interazioni con l'ambiente, come classificata nell'Allegato B della delibera di giunta regionale n. 1446/2007; <input type="checkbox"/> l'intervento interessa un'attività produttiva o di servizio, caratterizzata da significative interazioni con l'ambiente, come classificata nell'Allegato B della delibera di giunta regionale n. 1446/2007, ma non vi è modifica sostanziale sotto il profilo igienico-sanitario e ambientale per i fruitori della struttura o per l'ambiente esterno, in quanto l'intervento stesso non: <ul style="list-style-type: none"> • <i>implica il rilascio di nuove autorizzazioni o la modifica di autorizzazioni rilasciate per gli scarichi idrici e/o per le emissioni in atmosfera;</i> • <i>richiede il rilascio della valutazione di Impatto acustico;</i> • <i>determina l'esposizione a valori di induzione magnetica superiore a 0.2 μT;</i> • <i>riguarda impianti tecnologici di processo;</i> • <i>presenta mutamento della destinazione d'uso dell'opera;</i> • <i>presenta mutamento della attività lavorativa, anche se questa è compresa nella medesima destinazione d'uso;</i> • <i>prevede una diversa distribuzione degli spazi destinati all'attività che comporta la ridefinizione del layout previsto dal titolo abilitativo precedente;</i> • <i>prevede una variazione delle bucature nell'edificio;</i> • <i>prevede una variazione di superficie finestrata apribile di vano per attività principale;</i> Oververo <input type="checkbox"/> sono soggette al parere integrato ARPA-AUSL , in quanto: <input type="checkbox"/> l'intervento interessa un'attività produttiva o di servizio caratterizzata da significative interazioni con l'ambiente e vi è modifica sostanziale sotto il profilo igienico-sanitario e ambientale per i fruitori della struttura o per l'ambiente esterno, così come definita dalla delibera di giunta regionale n. 1446/2007; <input type="checkbox"/> allego copia parere Oververo <input type="checkbox"/> dichiaro la conformità dell'intervento alla normativa specifica– si allega ulteriore copia degli elaborati necessari per le verifiche da parte delle amministrazioni competenti

11	<p>che le opere sono soggette al parere <input type="checkbox"/> AUSL/ <input type="checkbox"/> ARPA:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI</p> <p><input type="checkbox"/> allego copia parere e relativi elaborati</p> <p><i>Overo</i></p> <p><input type="checkbox"/> dichiaro la conformità dell'intervento alla normativa specifica – si allega ulteriore copia degli elaborati necessari per le verifiche da parte delle amministrazioni competenti</p>
12	<p>che le opere sono soggette alle norme relative alle barriere architettoniche:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allegano 2 copie elaborati DPR 380/01, parte II, capo III – relazione e disegni</p>
13	<p>che le opere modificano i parametri edilizi:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allega 1 copia tabella di raffronto tra gli indici urbanistici di progetto e quelli previsti dallo strumento urbanistico vigente e adottato</p>
14	<p>che l'intervento richiede il possesso della qualifica di imprenditore agricolo/coltivatore diretto:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI vedi dichiarazione sottoscritta dall'avente titolo</p>
15	<p>che trattasi di intervento in zona E, soggetto all'art. 81, commi 4 e 5, del RUE:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allega 1 copia dello stato di fatto esistente alla data del 08/11/1988, quale risulta da appropriata documentazione catastale, integrato dai manufatti costruiti in data successiva</p>
16	<p>che si considera asservita l'Area di Intervento relativa ad interventi per cui il titolo abilitativo sia stato rilasciato successivamente alla data del 28.01.1977 per tutte le zone tranne la E (art. 3, comma 7, del RUE):</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allega 1 copia della documentazione idonea a dimostrare la potenzialità residua del lotto</p>
17	<p>che l'intervento comporta la realizzazione d'impianti che utilizzano fonti di energia rinnovabili o impianti ad alta efficienza energetica:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allega scheda dotazione impianti rinnovabili</p>
18	<p>che l'intervento comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti di cui al D.M. 37/2008 (ex L. 46/1990):</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI - è necessaria la redazione del/i progetto/i:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allegano dichiarazione e progetto/i</p>
19	<p>che i lavori sono relativi ad opere soggette alla legge 09/01/1991 n. 10:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allegano progetto e relazione tecnica di cui all'art. 28 della L. 10/1991 sul rispetto dei requisiti di rendimento energetico - D.A.L. 156/2008 e successive modifiche e integrazioni</p> <p><input type="checkbox"/> la relazione tecnica per il soddisfacimento dei requisiti minimi di rendimento energetico degli edifici comprende l'asseverazione ai sensi dell'art. 481 del c.p., da parte del progettista abilitato, di rispondenza ai requisiti minimi di cui agli allegati 2 e 3 dell'atto di indirizzo regionale di cui alla delibera 156/2008;</p> <p><input type="checkbox"/> la relazione tecnica non comprende l'asseverazione di cui sopra: si allega asseverazione del progettista abilitato di conformità ai requisiti minimi con apposito allegato</p> <p><input type="checkbox"/> l'intervento rispetta quanto previsto dal D.Lgs. 192/2005 e successive modifiche e integrazioni, nonché dall'art 11, comma 2, del D.Lgs. 115/2008 e, conseguentemente, è ammissibile la deroga “a quanto previsto dalle normative nazionali, regionali o dai regolamenti edilizi comunali, in merito alle distanze minime tra edifici, alle distanze minime dai confini di proprietà e alle distanze minime di protezione del nastro stradale, nella misura massima di 20 centimetri per il maggiore spessore delle pareti verticali esterne, nonché alle altezze massime degli edifici, nella misura massima di 25 centimetri, per il maggior spessore degli elementi di copertura”.</p>

20	<p>che l'intervento comporta la consegna della dichiarazione di assoggettabilità dell'intervento di tipo residenziale alla presentazione dell'autocertificazione di cui alla Legge 12 luglio 2011 n.106 e della dichiarazione fascia ferrovia e/o strade:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allegano n. 2 copie della dichiarazione di assoggettabilità dell'intervento di tipo residenziale alla presentazione dell'autocertificazione di cui alla Legge 12 luglio 2011 n.106</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allegano n. 2 copie della dichiarazione acustica fascia ferrovia e/o strade</p>
21	<p>che l'intervento comporta la consegna della dichiarazione di assoggettabilità dell'intervento di tipo produttivo alla presentazione della documentazione di impatto acustico e dichiarazione acustica fascia ferrovia e/o strade:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allegano n. 2 copie della dichiarazione di assoggettabilità dell'intervento di tipo produttivo alla presentazione della documentazione di impatto acustico</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allegano n. 2 copie della dichiarazione acustica fascia ferrovia e/o strade</p>
22	<p>che l'intervento comprende la realizzazione di un impianto di illuminazione esterna:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allega comunicazione e documentazione per la riduzione dell'inquinamento luminoso e il risparmio energetico (LR 19/2003 – DGR 2263/2005)</p>
23	<p><input type="checkbox"/> che i lavori saranno eseguiti da una o più imprese o lavoratori autonomi:</p> <p><input type="checkbox"/> si allega dichiarazione di affidamento lavori alla ditta esecutrice (ai sensi dell'art. 90 D.Lgs. 09/04/2008, n. 81) e relativi documenti;</p> <p><input type="checkbox"/> dichiarazione di affidamento lavori alla ditta esecutrice e relativi documenti allegati al precedente titolo abilitativo, in quanto impresa/lavoratore già presenti in cantiere</p> <p><i>Ovvero</i></p> <p><input type="checkbox"/> che i lavori saranno eseguiti direttamente dal proprietario/intestatario, in quanto trattasi di opere di modesta entità, non soggette al piano di sicurezza, alla predisposizione di un progetto impiantistico e/o non interessanti parti strutturali soggette ad autorizzazione.</p>
24	<p><input type="checkbox"/> che l'intervento non è soggetto al pagamento del contributo di costruzione (<i>oneri di urbanizzazione, smaltimento rifiuti, costo di costruzione</i>);</p> <p><i>Ovvero</i></p> <p><input type="checkbox"/> che l'intervento è soggetto al pagamento del contributo di costruzione (<i>oneri di urbanizzazione, smaltimento rifiuti, costo di costruzione</i>), come analiticamente quantificato negli elaborati allegati alla presente, e che:</p> <p><input type="checkbox"/> l'intero importo è stato versato presso la Tesoreria comunale – <i>Unicredit Banca S.p.A.</i>, - si allega copia quietanza e, in duplice copia, causale versamento contributo di costruzione;</p> <p><input type="checkbox"/> è stato versato l'importo della prima rata del contributo di costruzione, nelle modalità previste dal Comune, - si allega copia quietanza unitamente a ricevuta dell'avvenuto deposito di fidejussione a garanzia del pagamento delle rate successive, rilasciata dal Servizio bilancio – unità entrate - del Comune, nonché, in duplice copia, causale versamento contributo di costruzione</p>
25	<p>che l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi all'art. 18, comma 2, della L.R. 21 ottobre 2004, n° 23:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allega quietanza relativa al pagamento della sanzione di € 2000</p>
26	<p>che l'intervento edilizio aumenta l'impermeabilizzazione del territorio:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI si allega calcolo dell'invarianza idraulica e relativo elaborato grafico atto a dimostrare l'accorgimento tecnico finalizzato al rispetto normativo</p>
27	<p>che le opere riguardano la tutela della potenzialità archeologica del territorio:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI in quanto intervento nel <u>centro storico</u> con escavazioni (escluso il rifacimento delle pavimentazioni e delle reti tecnologiche superficiali che comportino scavi di profondità non superiore a 50 cm.) *</p> <p><i>Ovvero</i></p> <p><input type="checkbox"/> SI in quanto intervento nel territorio comunale con escavazioni superiori ai 50 cm. *</p> <p>*si allega</p> <p><input type="checkbox"/> prescrizioni del servizio comunale pinacoteche e musei</p> <p><input type="checkbox"/> assenso all'inizio lavori da parte della Soprintendenza Archeologica, in caso di richiesta di</p>

	sondaggio preventivo
	<input type="checkbox"/> _____
28	<p>che l'intervento è stato oggetto di valutazione preventiva:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI (provvedimento Prot. Gen. n. _____ del _____)</p>
29	<p>che, in materia di autorizzazione integrata Ambientale ai sensi del D.Lgs 152/06:</p> <p><input type="checkbox"/> <i>l'impianto non è soggetto ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06;</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>l'impianto è soggetto ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06 e, pertanto, è stato approvato dall'autorità competente con propria deliberazione ai sensi dell'art. 29 – quater, comma 10, del D.Lgs 152/06, di cui si allega copia;</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>le modifiche all'impianto soggetto ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06 non sono sostanziali;</i></p> <p><input type="checkbox"/> <i>le modifiche all'impianto soggetto ad A.I.A. ai sensi del D.Lgs 152/06 sono sostanziali e, pertanto, sono state approvate dall'autorità competente con propria deliberazione ai sensi dell'art. 29 – quater, comma 10, del D.Lgs 152/06, di cui si allega copia</i></p>
30	<p>che l'opera è in zona SIC/ZTS:</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI e, pertanto, richiede l'atto amministrativo di approvazione relativo al procedimento di valutazione d'incidenza provinciale, di cui si allega copia</p> <p><i>Ovvero</i></p> <p><input type="checkbox"/> SI e, pertanto, richiede l'atto amministrativo di approvazione relativo al procedimento di valutazione d'incidenza comunale, di cui si riportano gli estremi della Determina Dirigenziale n. _____ del _____</p>
31	<p>che l'opera è soggetta al procedimento di screening (verifica di assoggettabilità):</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI e, pertanto, si allega copia della relativa deliberazione di giunta dell'Ente competente (Provincia o Regione)</p> <p><i>Ovvero</i></p> <p><input type="checkbox"/> SI e, pertanto, si riportano gli estremi della relativa deliberazione di giunta comunale n. _____ del _____</p>
32	<p>che l'opera in oggetto rappresenta variante ad aspetti di natura edilizia nell'ambito di V.I.A.,</p> <p><input type="checkbox"/> NO</p> <p><input type="checkbox"/> SI e sono stati autorizzati nell'ambito della V.I.A. dell'Ente _____, approvata con deliberazione di giunta n. _____ del _____</p>
33	<p><input type="checkbox"/> Che nell'ambito dell'intervento è stata avviata procedura di bonifica di cui al Titolo IV D.Lgs. 152/2006 in quanto le rocce e terre da scavo provenienti dall'intervento hanno riscontrato concentrazioni di inquinanti superiori ai valori di soglia di contaminazione del suolo per i siti ad uso verde pubblico/privato, residenziale, commerciale/produttivo, così come individuato nell'allegato 5 Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/2006.</p> <p>Si allega copia di avvio procedimento dell'autorità competente _____</p> <p>Che con riferimento alle terre e rocce da scavo derivanti da attività di scavo necessarie alla realizzazione dell'intervento edilizio:</p> <p><input type="checkbox"/> la realizzazione del presente intervento edilizio <u>non comporta nessuna attività di scavo</u>;</p> <p><input type="checkbox"/> <u>il materiale di scavo non verrà asportato da sito di produzione</u>. Si tratterà, per quanto è dato prevedere, di suolo non contaminato, e si intende riutilizzarlo integralmente allo stato naturale a fini di costruzione nello stesso luogo in cui è stato scavato.</p> <p><input type="checkbox"/> il materiale di scavo <u>verrà asportato dal sito di produzione e verrà gestito in base a quanto previsto dalla normativa di settore sui rifiuti</u>, avviandolo a smaltimento o a recupero e consegnandolo ai centri autorizzati secondo quanto previsto dalla normativa vigente;</p> <p><input type="checkbox"/> il materiale verrà asportato dal sito di produzione e <u>si intende riutilizzarlo come materiale per reinterri, riempimenti, rimodellazioni e rilevati o come sottoprodotto per processi industriali</u>, avvalendosi della possibilità offerta dall'art. 186 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. per le terre e rocce da scavo non contaminate, a tal fine si compila il modello sottostante:</p> <p>a) reimpiego per reinterri, riempimenti, rimodellazioni o rilevati:</p> <p><input type="checkbox"/> Le terre e rocce da scavo derivanti dal presente intervento edilizio saranno impiegate direttamente e integralmente nell'ambito della/delle seguente opera o intervento edilizio:</p> <p>Lavori di: _____</p> <p>da realizzare in comune di _____ via: _____</p>

destinazione urbanistica della zona:

intervento edilizio autorizzato con DIA/SCIA pg. del o Permesso di Costruire n. del

A tal fine SI DICHIARA che:

- l'utilizzo integrale della parte destinata a riutilizzo è tecnicamente possibile senza necessità di preventivo trattamento o di trasformazioni preliminari per soddisfare i requisiti merceologici e di qualità ambientale idonei a garantire che il loro impiego non dia luogo ad emissioni e, più in generale, ad impatti ambientali qualitativamente quantitativamente diversi da quelli ordinariamente consentiti ed autorizzati per il sito dove sono destinate ad essere utilizzate;
- è garantito un elevato livello di tutela ambientale;
- è accertato che non provengono da siti contaminati o sottoposti ad interventi di bonifica ai sensi del titolo V della parte quarta del D LGS. 152/2006 e s.m.i.;
- le loro caratteristiche chimiche e chimico-fisiche sono tali che il loro impiego nel sito prescelto non determini rischi per la salute e per la qualità delle matrici ambientali interessate, ed avverrà nel rispetto delle norme di tutela delle acque superficiali e sotterranee, della flora, della fauna, degli habitat e delle aree naturali protette.

b) Utilizzo come sottoprodotti un sostituzione di materiali di cava:

Le terre e rocce da scavo derivanti dal presente intervento edilizio saranno impiegate direttamente e integralmente nel seguente processo industriale:

A tal fine SI DICHIARA che:

- tale riutilizzo come sottoprodotto SODDISFA le condizioni poste dall'art. 183 comma 5 lett. p) del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

34 **1 copia** scheda di rilevazione dell'attività edilizia

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, **consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci**:

ASSEVERA

ai sensi dell'art. 481 del codice penale - la conformità del progetto presentato agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al Regolamento Urbanistico Edilizio, alle norme di sicurezza ed igienico sanitarie, nonché alla valutazione preventiva, ove acquisita e, in caso di opere soggette, al progetto ed alla relazione tecnica per il soddisfacimento dei requisiti minimi di rendimento energetico di cui all'atto di indirizzo e coordinamento sui requisiti di rendimento energetico e sulle procedure di certificazione energetica degli edifici, approvato dall'assemblea legislativa della regione Emilia - Romagna con delibera n. 156/2008, allegati alla presente.

Nel caso di SCIA in sanatoria, assevera, altresì, la conformità dell'intervento:

alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della presente segnalazione;

ovvero

alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente al momento della presentazione della presente segnalazione.

Allegati obbligatori:

35	1 copia della relazione tecnica
36	1 copia stralcio a colori degli strumenti urbanistici vigenti indicante l'area d'intervento, timbrata e firmata
37	1 copia della documentazione fotografica a colori dello stato di fatto, idonea ad una chiara e completa comprensione della situazione esistente, timbrata e firmata (da non presentare obbligatoriamente in caso di variante)
38	① 1 copia elaborati grafici relativi allo stato di fatto, di progetto e stato comparativo, comprensivi di planimetria catastale aggiornata, timbrati e firmati anche da tutti gli aventi titolo ① nel caso di interventi in zona A, per gli edifici soggetti a restauro e risanamento, gli elaborati grafici saranno in scala 1:50 e i progetti devono contenere: <ul style="list-style-type: none">• relazione storico illustrativa delle opere esistenti• rilievo dei dettagli costruttivi esistenti (strutture verticali, strutture orizzontali, coperture, scale, portici, logge, aperture, ecc.) di particolare valore storico o architettonico• documentazione fotografica estesa anche agli elementi di interesse storico o architettonico esterni e interni all'edificio nonché alle loro relazioni con gli edifici circostanti
N.B.	Nei casi di insegne d'esercizio occorre produrre 1 copia in più degli elaborati

Data

IL TECNICO ASSEVERANTE
(timbro e firma)

I dati forniti con la presente dichiarazione saranno trattati nel rispetto di quanto disposto dal Dlgs30/06/2003 n. 196 in materia di tutela dei dati personali, anche mediante l'uso di strumenti informatici.